

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство энергетики Российской Федерации</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Черноморские магистральные нефтепроводы»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Черномортранснефть»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Шесхарис
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Шесхарис
2.6	Адрес электронной почты	chtn@nvr.transneft.ru
2.7	ОГРН	1022302384136
2.8	ИНН	2315072242
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Зленко
	Имя	Александр
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	chtn@nvr.transneft.ru, VolosovzevVV@nvr.transneft.ru
3.3	Телефон	8 (8617) 60-34-51
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Приказ о вступлении в должность Генерального директора № 270-к от 27.08.2018, Устав Акционерного общества «Черноморские магистральные нефтепроводы» (АО «Черномортранснефть»), Выписка из ЕГРЮЛ от 27.01.2020.
4	Прошу установить публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «МН 81 км «Хадыженск-Краснодар» - Афицкий НПЗ», замена участка 0-3,69 км. Лупинг 0-17,8 км. Реконструкция», в соответствии с положением пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части), указанных в приложении № 1, и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно	

	или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет: а) в отношении земельных участков, указанных в пунктах 1-26 приложения № 1, и земель, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пунктах 86-108 приложения № 1, – 9 месяцев; б) в отношении земельных участков, указанных в пунктах 27-85 приложения № 1, – 3 месяца.		
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 236 от 06.04.2021г. «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «МН 81 км «Хадыженск-Краснодар» - Афипский НПЗ», замена участка 0-3,69 км. Лупинг 0-17,8 км. Реконструкция»</li> <li>2. Программа технического перевооружения и реконструкции объектов магистральных трубопроводов ПАО «Транснефть» на период 2019-2024 годы, утвержденная от 01.07.2019г.</li> </ol> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов и их неотъемлемых технологических частей (пп. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации), если указанные объекты являются объектами федерального значения определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов. Таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам зоны планируемого размещения объекта документации по планировке территории, утверждённой Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 236 от 06.04.2021.</p> <p>Реконструкция «МН 81 км «Хадыженск - Краснодар» - Афипский НПЗ» не приведет к изменению основных характеристик (класс, пропускная способность), будет осуществляться в границах существующего муниципального образования, на территории которого расположен реконструируемый объект. Таким образом, согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 09.02.2012г. №162-р «Об утверждении перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации» (в редакции распоряжения от 17.04.2017г. №717-р) отображение Объекта на схеме территориального планирования Российской Федерации не требуется.</p>		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) – <b>не требуется к заполнению</b>		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	23:26:0206004:30	Краснодарский край, Северский р-н
		23:26:0206004:27	Краснодарский край, Северский район, территория Афипского городского поселения, СНТ "Заречье"
		23:26:0206011:17	Краснодарский край, Северский р-н, Афипское г/п
		23:26:0206010:2	Краснодарский край, Северский район, в границах СПК "Аврора"

	23:26:0201000:87	Краснодарский край, р-н Северский, п.Афипский
	23:26:0201000:385	Ориентир Краснодарский край, Северский район, в границах СПК "Аврора". Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Северский
	01:05:3305002:1884	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, п Супс, возле дамбы
	01:05:3305003:648 входит в состав 01:00:0000000:29	Республика Адыгея, р-н Теучежский, Тахтамукайский район, Теучежское лесничество, Тахтамукайское лесничество
	01:05:3305003:118	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Совмена, 24, с/з Октябрьский секция 8
	01:05:3305003:681	Адыгея респ, р-н Тахтамукайский, в 100 метрах севернее а. Натухай
	01:05:3305003:623	Адыгея респ, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Совмена, 24, бывший совхоз "Октябрьский" секция 9, поле №1
	01:05:3305003:35	Респ. Адыгея, р-н Тахтамукайский, бывший с/з "Октябрьский I отделение поле № V
	01:05:0000000:1221	Адыгея респ, р-н Тахтамукайский, Горячеключевская дистанция пути Краснодарского отделения дорожно-филиала ФГУП "Северо-Кавказская железная дорога" расположенная на территории Тахтамукайского района
	01:05:3305002:835	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Совмена, 24, МО "Тахтамукайское сельское поселение", земли бывшего совхоза "Прикубанский" (поля IVр, Vр, VIр, VIIр)
	01:05:3305002:14	Респ. Адыгея, р-н Тахтамукайский, Межселенная территория, поле
	01:05:3305002:19	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, Межселенная территория, поле
	01:05:3305002:22	Респ. Адыгея, р-н Тахтамукайский, Межселенная территория, поле
	01:05:3305002:985	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, земли бывшего совхоза "Октябрьский"

	01:05:3305002:1881	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, земли бывшего совхоза "Октябрьский"
	01:05:3305002:1842	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Совмена, 24
	01:05:3305002:815	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Совмена, 24
	01:05:3305002:830	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, МО "Тахтамукайское сельское поселение", в районе аэродрома
	01:05:3305002:472 входит в состав 01:05:0000000:27	Респ. Адыгея, р-н Тахтамукайский, Межселенная территория
	01:05:3305002:2037	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, МН "Хадыженск-Краснодар" на Афипский НЗП
	01:05:3305002:1878	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, МО "Тахтамукайское сельское поселение", в районе аэродрома
	01:05:3305002:1879	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, МО "Тахтамукайское сельское поселение", в районе аэродрома
	01:05:3305002:24	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Совмена, 24
	01:05:3305002:852	Адыгея респ, р-н Тахтамукайский, земли бывшего совхоза "Октябрьский"
	01:05:3305002:244	Респ. Адыгея, р-н Тахтамукайский, бывший с-з "Октябрьский", секция I и II
	01:05:3305002:1121	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, земли бывшего совхоза "Октябрьский"
	01:05:3305002:2151	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, земли бывшего совхоза "Октябрьский"
	01:05:3305002:1129	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, МО "Тахтамукайское сельское поселение", южная окраина а. Тахтамукай
	01:05:3305002:2361	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н

	01:05:3305002:2360	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н
	01:05:3305002:2146	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, участок находится примерно 3000м на юг от ориентира а.Тахтамукай ул.Х.М.Совмена,24
	01:05:3305002:1071	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, примерно 180 м. на юго-восток от а. Тахтамукай
	01:05:3305002:1072	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, примерно 180 м. на юго-восток от а. Тахтамукай
	01:05:3305002:1109	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, примерно 100 м. на юго-восток от а. Тахтамукай
	01:05:3305002:1113	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, примерно 100 м. на юго-восток от а. Тахтамукай
	01:05:3305002:1104	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, примерно 100 м. на юго-восток от а. Тахтамукай
	01:05:3305002:1114	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, примерно 100 м. на юго-восток от а. Тахтамукай
	01:05:3305002:1110	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, примерно 100 м. на юго-восток от а. Тахтамукай
	01:05:3305002:1107	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, примерно 100 м. на юго-восток от а. Тахтамукай
	01:05:3305002:2407	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, аул Тахтамукай, юго-западнее ул. Бжегако
	01:05:3305002:1817	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Тахтамукайская, 23/3
	01:05:3305002:1684	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Тахтамукайская, 23/4
	01:05:3305002:1859	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 44
	01:05:3305002:1858	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 43

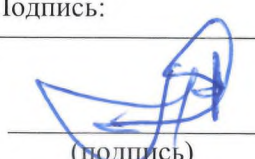
	01:05:3305002:1857	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 42
	01:05:3305002:1856	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 41
	01:05:3305002:1855	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 40
	01:05:3305002:1854	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 39
	01:05:3305002:1853	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 38
	01:05:3305002:1852	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 37
	01:05:3305002:1851	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 36
	01:05:3305002:1850	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 35
	01:05:3305002:1849	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 34
	01:05:3305002:1848	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 33
	01:05:3305002:1847	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 32
	01:05:3305002:1876	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 31
	01:05:3305002:1845	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Бжегако, 30
	01:05:3305002:2383	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Тахтамукай, ул. Д.Нехая
	01:05:3305002:1841	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Б.Хаджемукова, 7/1

	01:05:2300074:3	Респ. Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул. Схаляхо, дом 6
	01:05:2300075:23	Адыгея респ, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Хачака, 4/1
	01:05:2300075:3	Респ. Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул. Схаляхо, дом 3
	01:05:2300075:4	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Схаляхо, 1
	01:05:3305002:2348	Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Тахтамукай, ул. Х.М.Совмена
	01:05:3305002:2314	Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Тахтамукай, ул. Х.М.Совмена
	01:05:3305002:1031	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
	01:05:3305002:1911	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Совмена, 24
	01:05:3305001:1559	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Адыгейская, 93/1д
	01:05:3116004:324	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Адыгейская, 93/1
	01:05:3200001:3021	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Адыгейская, 95
	01:05:3200001:3774	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул Адыгейская, 95/9
	01:05:3200001:3773	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Тахтамукай, ул. Адыгейская, 95/8
	01:05:3200001:2786	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Козет, Площадь Памяти, 2
	01:05:3009003:613	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт Яблоновский, ул Индустриальная, 83
	01:05:3009003:434	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Козет, ул Московская, 4

		01:05:3009003:433	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Козет, ул Московская, 1
		01:05:3009003:1677	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, МО "Козетское сельское поселение", вдоль автодороги а. Козет - п. Яблоновский (2-2.5 км. справа), земли бывшего с-за "Адыгейский", расположенного в границах участка
		01:05:3009003:2179	Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РА, Тахтамукайский район, примерно 120 м. на юго-восток от ДНТ "Гигант"
		01:05:3009003:2178	Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РА, Тахтамукайский район, примерно 120 м. на юго-восток от ДНТ "Гигант"
		01:05:3009003:2177	Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РА, Тахтамукайский район, примерно 120 м. на юго-восток от ДНТ "Гигант"
		01:05:3009003:966	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, примерно 120 м. на юго-восток от ДНТ "Гигант"
		01:05:3200001:695 входит в состав 01:05:0000000:127	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, Крымская-Краснодар, Смоленская-Краснодар
		01:05:3305002:2411	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, аул Тахтамукай, юго-западнее ул. Бжегако
		01:05:3305002:2415	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, аул Тахтамукай, юго-западнее ул. Бжегако
		01:05:3305002:2412	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, аул Тахтамукай, юго-западнее ул. Бжегако
		01:05:3305002:2414	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, аул Тахтамукай, юго-западнее ул. Бжегако



	01:05:3305002:2413	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, аул Тахтамукай, юго-западнее ул. Бжегако
	01:05:3305002:2410	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, аул Тахтамукай, юго-западнее ул. Бжегако
	01:05:3305002:2409	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, аул Тахтамукай, юго-западнее ул. Бжегако
	01:05:3305002:2408	Республика Адыгея (Адыгея), Тахтамукайский р-н, аул Тахтамукай, юго-западнее ул. Бжегако
	23:26:0206004	Краснодарский край, Северский район
	23:26:0206011	Краснодарский край, Северский район
	23:26:0206010	Краснодарский край, Северский район
	23:26:0206000	Краснодарский край, Северский район
	01:05:3305003	Республика Адыгея, Тахтамукайский район
	01:05:3305002	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
	01:05:3305001	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
	01:05:3200001	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
	01:05:2300033	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
	01:05:2300035	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
	01:05:2300075	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
	01:05:2300074	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
	01:05:2300073	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский
	01:05:3116004	Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский

10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - <b>собственность</b>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ да _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ да _____ (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 236 от 06.04.2021 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «МН 81 км «Хадыженск-Краснодар» - Афицкий НПЗ», замена участка 0-3,69 км. Лупинг 0-17,8 км. Реконструкция».</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 15.12.2000 серия КК №182072.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	Генеральный директор А.В. Зленко (инициалы, фамилия)
		"09" июня 2021 г.